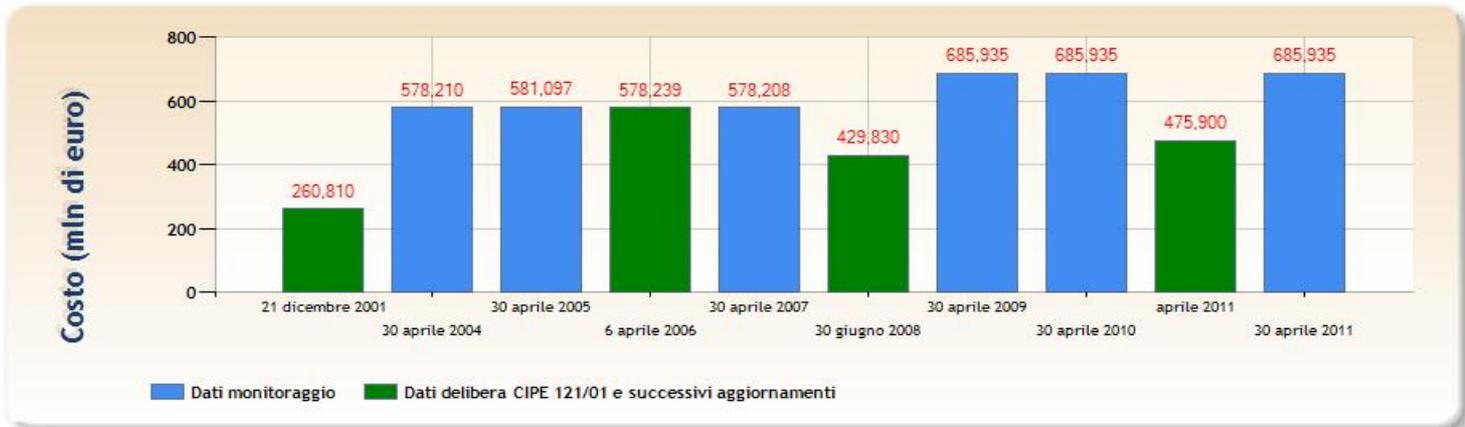


SISTEMI URBANI

Programma Grandi Stazioni

SCHEDA N. 83



LOCALIZZAZIONE



CUP:

B11H03000180008

TIPOLOGIA OPERA:

Altra edilizia pubblica

SOGGETTO TITOLARE:

Grandi Stazioni Spa

STATO DI ATTUAZIONE

Lavori in corso

DELIBERE CIPE

10/2003
44/2004
129/2006
61/2010

ULTIMAZIONE LAVORI

2015

DESCRIZIONE

Il “Programma Grandi Stazioni” è finalizzato alla riqualificazione delle 13 principali stazioni ferroviarie italiane, Torino Porta Nuova (TOPN), Milano Centrale (MIC), Genova Brignole (GEB), Genova Porta Principe (GEPP), Venezia S. Lucia (VESL), Venezia Mestre (VEM), Verona Porta Nuova (VRPN), Bologna Centrale (BOC), Firenze S. Maria Novella (FISMN), Roma Termini (RMT), Napoli Centrale (NAC), Bari Centrale (BAC) e Palermo Centrale (PAC), che rappresentano un circuito commerciale dalle enormi potenzialità. Infatti, è interessato ogni anno da oltre 600 milioni di persone (viaggiatori e non) con esigenze ed aspettative differenti. L’obiettivo del progetto è quello di “rinnovare totalmente le strutture ed i servizi offerti al pubblico delle stazioni, per creare e diffondere un nuovo modello di stazione: non più e non solo luogo di passaggio obbligato, ma piazza urbana dove si concentrano servizi ed attività a disposizione di tutti i cittadini”.

Nello specifico gli interventi riguardano:

- Torino Porta Nuova - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione
- Milano Centrale - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione
- Napoli Centrale - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione
- Roma Termini - Opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione
- Appalto Lotto Nord Ovest - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: GEPP e GEB; opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione: TOPN e MIC.
- Appalto Lotto Nord Est - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: VEM, VESL e VRPN
- Appalto Lotto Centro - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: BOC e FISMN
- Appalto Lotto Sud - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: BAC e PAC; opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione: NAC
- Sistema di videosorveglianza

L’analisi di dettaglio del percorso attuativo è stata pertanto condotta anche in modo distinto per ciascuno di essi. Il Programma Grandi Stazioni prevede:1) l’adeguamento funzionale degli “edifici di stazione” per riqualificarli, sia relativamente a impianti, strutture, coperture e rifiniture interne, messa a norma e sicurezza, alla riorganizzazione delle percorrenze e alla riqualificazione funzionale che all’introduzione di nuovi elementi architettonici in armonia con un programma di ripristino delle preesistenze, spesso di notevole interesse storico e di valore monumentale. Le stazioni interessate sono: TOPN, MIC, GEPP, GEB, BOC, FISMN, VRPN, VEM, VESL, NAC, PAC, BAC;2) la costruzione di infrastrutture complementari agli “edifici di stazione” (compresa RMT). Gli interventi riguardano la costruzione di parcheggi di varie tipologie (a raso, interrati, in edifici multipiano), la realizzazione di infrastrutture da destinare a servizi, la sistemazione di aree esterne, soprattutto in relazione all’interscambio con altri sistemi di trasporto pubblico e privato, e la creazione di sistemi di videosorveglianza finalizzati a riqualificare le stazioni sotto l’aspetto della sicurezza.3) i sistemi di videosorveglianza, distinti in 3 tipologie: “sistema di supervisione e controllo generale degli impianti” (con la funzione di controllare e supervisionare, per ciascuna stazione, i principali sottosistemi relativi alla sicurezza e al normale funzionamento degli impianti), “sottosistemi integrati: videosorveglianza integrata e automazione e controllo degli impianti” (sistemi che integrano e associano alcuni sottosistemi), “centralizzazione delle sale di controllo” (sistema di controllo centralizzato, ai fini della sicurezza, che fa capo alla stazione di RMT). I sistemi di videosorveglianza integrata e di centralizzazione riguardano BOC, FISMN, GEB, GEPP, MIC, RMT, TOPN, VESL, VEM e VRPN.

DATI STORICI

2000

Gli interventi di videosorveglianza integrata relativi alle stazioni di NAC, BAC, PAC, formano oggetto di un accordo istituzionale siglato dal Ministero dell'interno e da Grandi Stazioni nell'ambito del QCS 2000-06. Con contratto a titolo oneroso stipulato in data 14 aprile, "Ferrovie dello Stato Spa" concede a "Grandi Stazioni Spa" l'utilizzo in esclusiva dei complessi immobiliari delle stazioni nonché della stazione di Napoli – Piazza Garibaldi nel contesto di un più complesso rapporto obbligatorio che riserva a "Grandi Stazioni Spa" anche le attività di riqualificazione, ristrutturazione e valorizzazione dei suddetti complessi immobiliari con modalità e prescrizioni indicate, nonché le attività di fornitura dei servizi, connessi alla conduzione e manutenzione dei complessi immobiliari. Con la Delibera n. 55 il CIPE esprime il proprio definitivo parere in ordine allo schema del 2° addendum al Contratto di Programma (CdP) con FS 1994-2000, addendum allocativo dell'apporto al capitale sociale di FS previsto dalla L. 450/1997 e recante l'assegnazione di 196,25 Meuro per il progetto "Grandi Stazioni".

2001

La delibera CIPE n. 121 include, nell'ambito dei sistemi urbani, interventi sulle stazioni ferroviarie di Bari, Bologna, Firenze, Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma, Torino, Venezia, Mestre e Verona. Viene riportato il costo relativo alle singole stazioni ferroviarie senza le previsioni di spesa per il triennio 2002-2004, in quanto, come esplicitato in apposita nota, la definizione degli anni di imputazione doveva formare oggetto di accordo con i concessionari.

2002

Il CIPE, con la delibera n. 85 del 29 settembre, approva il Piano delle Priorità degli Investimenti (PPI) ferroviari previsti dal CdP con FS 2001-2005. Il fabbisogno finanziario esposto per il triennio 2002-2004 riferisce l'importo arrotondato di 261 Meuro al progetto di riqualificazione degli spazi urbani circostanti le 13 grandi stazioni e introduce la distinzione tra interventi di riqualificazione degli edifici di stazione, già dotati di progettazione e per i quali non vengono previsti oneri a carico delle risorse destinate al PIS, e interventi complementari, per i quali vengono riportati dati disaggregati riferiti alle singole stazioni, coincidenti con i costi riportati nella Delibera CIPE 121/2001. Il 25 novembre si tiene la prima Conferenza di Servizi (CdS) relativa ai progetti Grandi Stazioni, in cui vengono formulate osservazioni anche di carattere tecnico rispetto alle singole stazioni. Il 9 dicembre ha luogo una seconda CdS in cui si propone l'approvazione dei progetti definitivi con prescrizioni di carattere tecnico e si subordina l'approvazione di alcuni dei progetti preliminari ad analoghe prescrizioni

2003

Il 27 febbraio il MIT trasmette la relazione istruttoria (poi integrata) sul programma "Grandi Stazioni", proponendo di approvare i progetti definitivi di "adeguamento funzionale degli edifici di stazione" ed i progetti preliminari delle "infrastrutture complementari" a detti edifici e proponendo altresì, a carico delle risorse di cui alla citata L.166/02, il parziale finanziamento delle infrastrutture complementari. Con la Delibera n.10 del 14 marzo, il CIPE approva il programma "Grandi Stazioni" e più specificatamente i progetti definitivi relativi all'adeguamento funzionale degli "edifici di stazione" ai soli fini procedurali e i progetti preliminari delle "infrastrutture complementari agli edifici di stazione", relativi alle stazioni di BAC, BOC, FISMN, GEB, GEPP, MIC, NAC, PAC, RMT, TOPN, VESL, VEM e VRPN, per i quali viene assegnato un contributo di 260,81 Meuro articolati in due annualità. Per quanto riguarda il soggetto aggiudicatore, il CIPE prende atto che la "Grandi Stazioni Spa", individuata dal MIT quale soggetto aggiudicatore del programma "Grandi Stazioni" e riconosciuta in sede contenziosa quale organismo di diritto pubblico dal TAR del Lazio, è partecipata al 60% da "Ferrovie dello Stato Spa" (parzialmente tramite "Metropolis Spa") e per il residuo da privati e che, a seguito del processo di societizzazione delle Ferrovie dello Stato e della costituzione di "Rete ferroviaria italiana Spa" (RFI), quest'ultima è rimasta proprietaria dei complessi immobiliari delle stazioni ed è divenuta la controparte contrattuale di "Grandi Stazioni Spa". Gli interventi di norma sono realizzati su aree di proprietà di RFI, già nella piena disponibilità di "Grandi Stazioni Spa", e gli unici interventi complementari da realizzare su spazi di proprietà comunale concernono due parcheggi previsti, rispettivamente, nei pressi della stazione di GEPP e MIC. Per tali parcheggi i Comuni interessati hanno sostanzialmente aderito affinché la realizzazione degli interventi costruttivi

faccia capo a "Grandi Stazioni Spa" quale soggetto aggiudicatore, rimandando la definizione dei rapporti inerenti alla gestione dei costruendi parcheggi alla stipula di apposito atto con la Società. Per quanto riguarda il costo, il CIPE prende atto che gli interventi di adeguamento funzionale degli edifici di stazione, che hanno un costo preventivato di 293,743 Meuro, saranno attuati ricorrendo a fonte di finanziamento autonomamente reperite da "Grandi Stazioni Spa". Le minori esigenze finanziarie di alcuni interventi inclusi nel PIS, rispetto alle previsioni di spesa nel triennio 2002-2004 permettono di spostare delle risorse per il finanziamento delle opere. Il CIPE delibera quindi la modifica della delibera n. 121/2001 e destina agli interventi per le infrastrutture complementari (ad eccezione di quelli relativi alle stazioni di BAC, MIC e RMT), un contributo complessivo di 260,81 Meuro, da imputarsi per 9,939 Meuro (spese di "ingegneria") all'anno 2002 e per 250,871 Meuro all'anno 2004. Il progetto definitivo per la videosorveglianza integrata relativa ai complessi immobiliari di BOC, FISMN, GEB, GEPP, MIC, RMT, TOPN, VESL, VEM e VRPN e del sistema centralizzato di videosorveglianza viene trasmesso dal soggetto aggiudicatore il 9 ottobre al MIT per le finalità istruttorie e approvative. Il progetto definitivo è integrato da relazione del progettista che ne attesta la rispondenza al preliminare.

2004

In data 23 agosto Grandi Stazioni Spa pubblica quattro bandi di gara, di cui tre relativi all'appalto integrato degli interventi di adeguamento funzionale della stazione di MIC, di TOPN e di NAC e il quarto per l'affidamento a contraente generale degli interventi di adeguamento funzionale degli edifici delle stazioni di BAC, BOC, FISMN, GEB, GEPP, PAC, VESL, VEM e VRPN e per le infrastrutture complementari alle stazioni citate, nonché alle stazioni di MIC, NAC, RMT e TOPN.

Il MIT trasmette al CIPE la relazione istruttoria relativa alle infrastrutture complementari "sistema integrato di videosorveglianza e sistema centralizzato di videosorveglianza".

Il CIPE, con la delibera n. 44 prende atto che il soggetto aggiudicatore del programma approvato è Grandi Stazioni Spa e che per la particolare natura degli interventi non sono necessarie autorizzazioni, permessi o nullaosta da parte di ulteriori amministrazioni o relative a soggetti gestori delle interferenze, nonché del fatto che le opere sono state affidate a contraente generale, previa autorizzazione del MIT. Il CIPE delibera, quindi, l'approvazione del progetto definitivo del "sistema integrato di videosorveglianza" delle stazioni di BOC, FISMN, GEB, GEPP, MIC, RMT, TOPN, VESL, VEM e VRPN e "sistema centralizzato di videosorveglianza".

L'11 ottobre viene pubblicato il bando per la gara d'appalto relativo alla fornitura di impianti di videosorveglianza integrata nelle stazioni ferroviarie e del sistema centralizzato nella stazione di RMT.

2005

Il 24 aprile Grandi stazioni pubblica gli avvisi di aggiudicazione degli appalti integrati per le stazioni di NAC, MIC e TOPN per l'affidamento degli interventi di adeguamento funzionale del complesso immobiliare della stazione di NAC e dei servizi di conduzione e manutenzione di opere e impianti. Il 29 luglio vengono pubblicati i bandi di gara relativi ai cinque distinti interventi che prima facevano parte di un unico affidamento a contraente generale (vedi agosto 2004), nello specifico si tratta di:- adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: GEPP e GEB; opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione: TOPN e MIC.- adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutt. complementari: VEM, VESL e VRPN.- adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: BOC e FISMN- Opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione: RMT- Adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: BAC, PAC; opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione: NAC.

2006

Il MIT trasmette al CIPE la relazione istruttoria su "Grandi Stazioni - progetto definitivo delle infrastrutture complementari", proponendo di approvare i progetti definitivi per le stazioni di BAC, BOC, FISMN, GEB, GEPP, MIC, NAC, PAC, RMT, TOPN, VEM, VESL, VRPN. Il CIPE, con delibera n. 129 del 6 aprile, approva i progetti definitivi delle "opere complementari" relative alle stazioni di BAC, BOC, FISMN (da perfezionare il parere positivo del Ministero per i beni culturali), GEB, GEPP, MIC, NAC, PAC, RMT, TOPN, VEM, VESL (da perfezionare il parere positivo del Ministero per i beni culturali), VRPN e rimodula le assegnazioni, in termini di volume di investimento, disposte a favore di ciascuna stazione con proprie delibere n. 10/2003 e n. 44/2004. Gli interventi sono contemplati dalla delibera CIPE

n. 130 di rivisitazione del PIS. Grandi Stazioni pubblica quattro distinti avvisi di procedura negoziata per l'affidamento, mediante la stipula di accordi quadro, dei lavori di manutenzione straordinaria da realizzare negli edifici delle stazioni ferroviarie di BOC e FISMN (2,54 Meuro), TOPN, MIC, GEPP e GEB (4,9 Meuro), VEM, VESL, VRPN (4,9 Meuro), NAC, BAC e PAC (4,9 Meuro), nonché dei lavori propedeutici agli interventi di adeguamento funzionale dei suddetti edifici e agli interventi di realizzazione delle relative opere infrastrutturali complementari, di cui alle delibere CIPE nn. 10/2003 e 129/2006. In data 22 dicembre Grandi Stazioni ha inviato alla GUCE l'avviso di revoca della procedura di gara, avviata il 29 luglio 2005, relativa all'affidamento delle attività di progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere infrastrutturali complementari agli edifici di stazione relativi alla stazione ferroviaria di RMT dell'importo complessivo pari a 87,467 Meuro. Lo stesso giorno la società ha provveduto ad inviare alla GUCE anche il nuovo bando riferito però alla sola esecuzione delle opere infrastrutturali complementari agli edifici della stazione ferroviaria di RMT dell'importo complessivo pari a 86,332 Meuro. In data 21 dicembre Grandi Stazioni Spa aggiudica i lavori di: - adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: GEPP e GEB; opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione: TOPN e MIC.- adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutt. complementari: VEM, VESL e VRPN.- Adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: BOC e FISMN- Adeguamento funzionale degli edifici di stazione e opere infrastrutturali complementari: BAC e PAC; opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione: NAC.

2007

Il CIPE, nella seduta del 9 novembre, prende atto "dell'autorizzazione, nei confronti del soggetto aggiudicatore, alla copertura del fabbisogno relativo a maggiori lavori (perizia di variante) mediante utilizzo del ribasso di gara per le Grandi Stazioni "Sistema di Videosorveglianza".

2008

Il 28 luglio Grandi Stazioni aggiudica la gara per l'esecuzione delle opere infrastrutturali complementari agli edifici della stazione ferroviaria di RMT all'Ati Salini Locatelli srl, Castelli Lavori srl e Ircop srl. A Milano il 13 dicembre viene inaugurata la Stazione Centrale rinnovata.

2009

Il 4 febbraio 2009 viene inaugurata la Stazione di TOPN rinnovata. L'opera "Grandi Stazioni" è contemplata delibera CIPE n. 10 del 6 marzo, di ricognizione sullo stato di attuazione del PIS. In data 19 maggio Grandi Stazioni Spa formula istanza alla Struttura Tecnica di Missione del MIT per comunicare il nuovo quadro economico relativo all'intero "Programma Grandi Stazioni", derivante da varianti progettuali in corso di istruttoria. Nel corso dell'anno vengono definite le questioni legate al contenzioso instauratosi con l'appaltatore del Lotto Nord-Est (ATI CMB Fatigappalti). In data 8 ottobre Grandi Stazioni Spa ha sottoscritto con L'ATI CMB apposita scrittura privata per definire le questioni pendenti relative alla progettazione, rimodulare il quadro economico contrattuale e consentire l'immediato avvio dei lavori. In data 28 ottobre si è proceduto con la consegna delle attività a stralcio delle opere in variante per la stazione di VESL, relative alla realizzazione della strada di accesso al cantiere e al consolidamento strutturale dell'area cd. Bar Maccario. Il 14 ottobre iniziano i lavori per la riqualificazione della stazione di FISMN. Il 16 novembre 2009 inizia il restyling della stazione di VESL. Il progetto, per la cui realizzazione saranno necessari circa due anni di lavori, sarà completato entro la primavera del 2012.

2010

L'11 marzo a Roma iniziano i lavori per la costruzione del parcheggio.

Il 23 marzo 2010 partono i lavori per la riqualificazione della stazione di VRPN.

Dalla Relazione di Bilancio 2009 di Grandi Stazioni si rileva che gli appalti di riqualificazione delle stazioni di TOPN, MIC e NAC sono in avanzato stato di completamento. Per quanto riguarda l'appalto di riqualifica della stazione di TOPN l'avanzamento al 31 dicembre 2009 ha superato il 99% del valore appaltato, si è proceduto alla consegna delle aree aperte al pubblico della galleria gommata a fine 2008 e, a febbraio 2009, si è proceduto all'inaugurazione. L'avanzamento al 31 dicembre 2009 della stazione di MIC ha raggiunto circa il 90% del valore appaltato e si è conseguito un sostanziale completamento di gran parte delle aree aperte al pubblico. A NAC sono tuttora in corso le attività e l'avanzamento è pari all'85% del valore appaltato e si prevede di completare la riqualifica entro il 1° semestre 2010".

Il CIPE, con delibera n. 61 del 22 luglio 2010, prende atto che Grandi Stazioni ha affidato complessivamente nove appalti relativi alla riqualificazione delle stazioni (opere interne), alle opere complementari (opere esterne) e alla videosorveglianza, (6 appalti integrati, 2 appalti di sola esecuzione dei lavori, 1 appalto di fornitura per la videosorveglianza). In quattro interventi (stazioni di RMT, BAC, BOC e VESL), il MIT ha accertato la presenza di varianti sostanziali rispetto ai progetti definitivi approvati con del. CIPE n. 129/2006 e si riserva di verificare la possibilità di chiederne al CIPE l'approvazione. A seguito dei ribassi d'asta, pari a 38,5 milioni di euro, il costo dei lavori delle opere complementari (211,8 Meuro al netto delle spese tecniche e del sistema di videosorveglianza) è sceso a 173,3 Meuro. Il soggetto aggiudicatore chiede il riutilizzo dei ribassi d'asta (26 Meuro per incremento del costo dei lavori rimodulati e 12,5 Meuro per somme a disposizione). Il CIPE delibera la scissione degli interventi aventi ad oggetto le opere complementari e l'accantonamento delle somme derivanti dai ribassi d'asta, in attesa, per il riutilizzo, della presentazione dei quadri economici dei nove interventi che non comportano varianti sostanziali e dell'esito dell'istruttoria MIT per i quattro interventi che presentano variazioni.

Il 24 settembre vengono presentati i lavori di riqualificazione della stazione di BOC.

Ad ottobre vengono inaugurati i sistemi di videosorveglianza nelle stazioni di MIC e TPN.

Nell'Allegato Infrastrutture alla DFP 2011-2013 l'opera "Grandi Stazioni", articolata in due interventi (Riqualificazione, edifici di stazione e Infrastrutture, opere complementari) è riportata nelle tabelle: "1: Programma delle Infrastrutture Strategiche – Aggiornamento 2010"; "3: Programma Infrastrutture Strategiche - Opere non comprese nella tabella 2". Inoltre, nella tabella "5: Stato attuativo dei progetti approvati dal CIPE 2002-2010" i due interventi sono divisi in 23 sottointerventi.

Nella seduta del 4 novembre la Conferenza Unificata Stato-Regioni sancisce l'accordo sull'Allegato Infrastrutture.

2011

Il 10 gennaio il Ministro Matteoli, nel rispondere alle interrogazioni scritte n. 4-02300, 4-02801

(Fascicolo n.106 Atti del Senato), riferisce che: "Il programma di interventi è in avanzato stato di esecuzione con maturati complessivi al 31 dicembre 2009 pari a 448,80 milioni di euro (pari a circa il 48 per cento del totale) e ne è prevista la conclusione entro il 2013. Con riferimento alle opere interne di riqualificazione dei complessi di stazione, Ferrovie dello Stato segnala che: sono sostanzialmente conclusi gli interventi presso la stazione di Torino Porta Nuova; sono in via di conclusione gli interventi presso le stazioni di Milano centrale e Napoli centrale; sono in corso di esecuzione gli interventi nelle stazioni di Genova piazza Principe, Genova Brignole, Bologna centrale, Firenze Santa Maria Novella, Venezia S. Lucia, Venezia Mestre e Verona Porta Nuova; sono in via di apertura i cantieri presso le restanti stazioni di Bari centrale e Palermo centrale. Per ciò che concerne invece le opere esterne complementari agli edifici di stazione, la società ferroviaria fa sapere che: gli interventi di videosorveglianza sono in avanzato stato di esecuzione; sono state avviate le attività per la precantierizzazione della piastra parcheggi di Roma Termini; entro il primo semestre del 2011 saranno avviati i restanti interventi, rispetto ai quali sono in corso le verifiche di ottemperanza previste dalla delibera CIPE n. 129/2006. Per quanto concerne infine i contenziosi con gli appaltatori, Ferrovie dello Stato informa che nel corso dell'esecuzione dei contratti le situazioni controverse, che avevano dato luogo al contenzioso con le imprese appaltatrici dei lavori, sono state integralmente superate. Ad oggi, nel rapporto con i singoli appaltatori, non risultano iscritte riserve per richieste che superino il 10 per cento dell'importo delle opere".

Nell'Allegato Infrastrutture al DEF 2012-2014 l'opera "Grandi Stazioni", articolata in due interventi (Riqualificazione, edifici di stazione e Infrastrutture, opere complementari) è riportata nelle tabelle: "1: Programma delle Infrastrutture Strategiche - Aggiornamento aprile 2011"; "3: Programma Infrastrutture Strategiche - Opere non comprese nella tabella 2"; "6: Programma Infrastrutture Strategiche – Stato avanzamento lavori". Inoltre, nella tabella "5: Programma Infrastrutture Strategiche – Stato avanzamento lavori" i due interventi sono divisi in 23 sottointerventi.

Dalla rilevazione dell'AVCP sullo stato di attuazione delle opere comprese nel PIS, che si basa sui dati comunicati dal RUP al 31 maggio 2011, si rileva il seguente stato di avanzamento attuativo:

- sono conclusi i lavori nelle stazioni di Torino, Milano e Napoli ed è in corso il collaudo amministrativo;
- per la Stazione di Roma Termini sono previsti la fine della CdS su una variante sostanziale per luglio 2011, l'avvio dei lavori per gennaio 2012 e ultimazione, circa 4 anni dopo, a dicembre 2015;

- per il Lotto Nordovest, l'avanzamento dei lavori è del 17% (in ritardo a causa della indisponibilità di alcune aree con procedimento giudiziario in corso per liberazione) e l'ultimazione è prevista nel mese di ottobre 2012;
- per il Lotto Nordest, l'avanzamento dei lavori è del 9,60 % (in ritardo per mancata consegna lavori opere complementari di Venezia S.L. in corso di istruttoria per variante sostanziale al CIPE) e l'ultimazione è prevista nel mese di giugno 2013;
- per il Lotto Centro, l'avanzamento dei lavori è del 9% e l'ultimazione è prevista nel mese di dicembre 2014;
- per il Lotto Sud, l'avanzamento dei lavori è dell'1,50% e l'ultimazione è prevista nel mese di marzo 2014;
- per il sistema di videosorveglianza, l'avanzamento dei lavori è del 74% e l'ultimazione è prevista nel mese di dicembre 2013.

COSTO PRESUNTO (milioni di euro)

Costo al 21 dicembre 2001	260,810 Fonte: Delibera CIPE 121/2001
Previsione di costo al 30 aprile 2004	578,210 Fonte: Delibera CIPE 10/2003
Previsione di costo al 30 aprile 2005	581,097 Fonte: Delibera CIPE 10 del 14.03.2003; Delibera CIPE 44 del 29.09.2004
Costo al 6 aprile 2006	578,239 Fonte: Delibera CIPE 130/2006
Previsione di costo al 30 aprile 2007	578,208 Fonte: Delibera CIPE 10 del 14.03.2003; Delibera CIPE 44 del 29.09.2004; Delibera CIPE 129 del 6.04.2006
Costo al 30 giugno 2008	429,830 Fonte: DPEF 2009-2013
Previsione di costo al 30 aprile 2009	685,935 Fonte: Delibera CIPE 10/2009
Previsione di costo al 30 aprile 2010	685,935 Fonte: DPEF 2010-2013
Costo ad aprile 2011	475,900 Fonte: DEF 2012-2014
Previsione di costo al 30 aprile 2011	685,935 Fonte: Delibera CIPE 10/2009

QUADRO FINANZIARIO (milioni di euro)

Disponibilità:

Risorse disponibili al 21 dicembre 2001	N.D. Fonte:
Risorse disponibili ad aprile 2011	578,210 Fonte: DEF 2012-2014

Disponibilità al 30 aprile 2011:	619,023
Fondi Legge Obiettivo	260,809 Fonte: Delibera CIPE 10/2009
Grandi Stazioni Spa	179,324 Fonte: Delibera CIPE 10/2009
RFI Spa	178,890 Fonte: Delibera CIPE 10/2009

Fabbisogno residuo: **66,912**

NORMATIVA E DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

CdP FS 1994-2000 del 1994
 Addendum al CdP FS 1994-2000 del 1994
 Legge n.450/1997 del 27 Dicembre 1997
 Quadro Comunitario di sostegno 2000-2006 del 2000
 Accordo MIT - Grandi Stazioni Spa del 2000
 Contratto tra "Ferrovie dello Stato Spa" e "Grandi Stazioni Spa" del 14 Aprile 2000
 Delibera CIPE 55/2000 del 6 Giugno 2000
 PPI FS 2001-2005 del 2001

CdP FS 2001-2005 del 2001
Delibera CIPE 85/2002 del 29 Settembre 2002
Legge n. 289/2002 del 27 Dicembre 2002
Delibera CIPE 10/2003 del 14 Marzo 2003
Delibera CIPE 63/2003 del 25 Luglio 2003
Bandi di gara del 23 Agosto 2004
Delibera CIPE 44/004 del 29 Settembre 2004
Bando di gara del 11 Ottobre 2004
Avvisi di aggiudicazione del 24 Aprile 2005
Bandi di gara del 29 Luglio 2005
Delibera CIPE 129/2006 del 6 Aprile 2006
Avviso di gara del Dicembre 2006
Avvisi di aggiudicazione del Gennaio 2007
Avviso di aggiudicazione del Agosto 2008
Bilancio 2009 Grandi Stazioni Spa del Aprile 2010
Delibera CIPE 61/2010 del 22 Luglio 2010

Torino Porta Nuova - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	Conclusa
Note:	
Progettazione esecutiva	
CIPE:	Si
Importo lavori:	30.102.360,56
Servizio:	Esterno
Importo a base gara:	
Importo di aggiudicazione:	
Nome aggiudicatario:	ITALIANA COSTRUZIONI SPA/EUGENIO CIOTOLA SPA
Codice fiscale aggiudicatario:	03798481002
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Definitivo
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	90 giorni
Lavori:	972 giorni

Data bando: 30/08/2004
CIG/CUI: 1372177447
Data aggiudicazione: 14/04/2005
Tipo aggiudicatario: ATI
Nome aggiudicatario: ITALIANA COSTRUZIONI SPA/EUGENIO CIOTOLA SPA
Codice fiscale aggiudicatario: 03798481002
Data contratto: 18/05/2005

Quadro economico:

Importo a base gara: 35.722.696,53
Importo oneri per la sicurezza: 1.034.762,03
Importo complessivo a base di gara: 36.757.458,56
Importo aggiudicazione: 31.525.114,10
Somme a disposizione:
Totale: 31.525.114,10
% Ribasso di aggiudicazione: 14,88
% Rialzo di aggiudicazione:
Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale: 100,00
Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori: 30/06/2010
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico: 30/06/2010
Data collaudo tecnico-amministrativo:
Note: COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale: 4
Giorni proroga totali: 876
Motivi: Art. 132 c. 1. lett. a) D.Lgs. 163/2006 - Art. 132 c. 1. lett. b) D.Lgs. 163/2006
Altri motivi:
Importo: 52.093.787,10
Importo oneri sicurezza: 2.810.376,35

Somme a disposizione:
Totale: 54.904.163,45
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004
Previsione al 30/04/2005
Previsione al 30/04/2007 2008
Previsione al 30/04/2009 2009
Previsione al 30/04/2010 2009
Previsione al 30/04/2011 2010

Milano centrale - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto: Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi: Conclusa
Note:
Progettazione esecutiva
CIPE: Si
Importo lavori: 94.571.566,99
Servizio: Esterno
Importo a base gara:
Importo di aggiudicazione:
Nome aggiudicatario: RIZZANI DE ECCHER SPA/ BUSI IMPIANTI SPA/ELYO ITALIA SRL
Codice fiscale aggiudicatario: 00167700301
Data inizio:
Data fine:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Procedura ristretta
Sistema di realizzazione: Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara: Definitivo
Tempi di esecuzione:
Progettazione: 120 giorni
Lavori: 36 mesi
Data bando: 30/08/2004
CIG/CUI: 1372598FAF
Data aggiudicazione: 14/04/2005

Tipo aggiudicatario: ATI
Nome aggiudicatario: RIZZANI DE ECCHER SPA/ BUSI IMPIANTI SPA/ELYO ITALIA SRL
Codice fiscale aggiudicatario: 00167700301
Data contratto: 18/05/2005

Quadro economico:

Importo a base gara: 102.515.775,85
Importo oneri per la sicurezza: 3.072.078,14
Importo complessivo a base di gara: 105.587.853,99
Importo aggiudicazione: 90.432.756,63
Somme a disposizione:
Totale: 90.432.756,63
% Ribasso di aggiudicazione: 14,99
% Rialzo di aggiudicazione:
Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale: 100,00
Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori: 30/04/2010
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo:
Note: COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO

Contenzioso:

Totale riserve definite: 22
Importo totale riserve definite: 7.646.000,00
Totale riserve da definire: 0
Note: riserve transate con atto aggiuntivo n.1 in data 13 febbraio 2007 e n. 2 bis in data 27 luglio 2009.

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale: 2
Giorni proroga totali: 692
Motivi: Art. 132 c. 1. lett. a) D.Lgs. 163/2006 - Art. 132 c. 1. lett. b) D.Lgs. 163/2006
Altri motivi:
Importo: 101.172.776,57
Importo oneri sicurezza: 3.603.201,73
Somme a disposizione:
Totale: 104.775.978,30

Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2008
Previsione al 30/04/2009	2008
Previsione al 30/04/2010	2008
Previsione al 30/04/2011	2010

Napoli centrale - Adeguamento funzionale degli edifici di stazione

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	Conclusa
Note:	
Progettazione esecutiva	
CIPE:	Si
Importo lavori:	36.515.960,99
Servizio:	Interno
Costo progettazione interno:	
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	30 mesi
Data bando:	30/08/2004
CIG/CUI:	13718538E6
Data aggiudicazione:	14/04/2005
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	CCC/DICOS SPA/GEMMOIMPIANTI SPA
Codice fiscale aggiudicatario:	00281620377
Data contratto:	18/05/2005
Quadro economico:	

Importo a base gara:	41.351.403,67
Importo oneri per la sicurezza:	1.332.557,32
Importo complessivo a base di gara:	42.683.960,99
Importo aggiudicazione:	39.098.794,29
Somme a disposizione:	
Totale:	39.098.794,29
% Ribasso di aggiudicazione:	8,67
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	100,00
Data effettiva inizio lavori:	20/06/2005
Data effettiva fine lavori:	31/08/2010
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	30/09/2011
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO

Contenzioso:

Totale riserve definite:	14
Importo totale riserve definite:	1.822.000,00
Totale riserve da definire:	
Note:	riserve definite con l'atto aggiuntivo n. 2 in data 24 luglio 2009

Sospensione lavori:

Numero totale:	
Totale giorni sospensione:	
Note:	

Varianti:

Numero totale:	3
Giorni proroga totali:	988
Motivi:	Art. 132 c. 1. lett. a) D.Lgs. 163/2006 - Art. 132 c. 1. lett. b) D.Lgs. 163/2006
Altri motivi:	
Importo:	54.660.362,63
Importo oneri sicurezza:	1.932.091,27
Somme a disposizione:	
Totale:	56.592.453,90
Note:	e' in corso di emissione la perizia di assestamento finale

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2008
Previsione al 30/04/2009	2009
Previsione al 30/04/2010	2010
Previsione al 30/04/2011	2010

Roma Termini - Opere infrastrutturali complementari agli edifici stazione

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	In corso
Note:	La variante sostanziale è in corso di approvazione presso il Cipe. la conclusione della relativa CdS è fissata al 20 luglio 2011

Progettazione esecutiva

CIPE:	No
Importo lavori:	91.999.959,77
Servizio:	Interno
Costo progettazione interno:	
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	1275 giorni
Data bando:	30/12/2006
CIG/CUI:	13747428FA
Data aggiudicazione:	29/07/2008
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	Ing. Claudio Salini Grandi lavori spa/Castelli lavori srl/IRCOP srl
Codice fiscale aggiudicatario:	08514961005
Data contratto:	10/09/2008

Quadro economico:

Importo a base gara:	85.575.744,00
Importo oneri per la sicurezza:	6.424.215,77
Importo complessivo a base di gara:	91.999.959,77
Importo aggiudicazione:	82.714.991,54
Somme a disposizione:	

Totale: 82.714.991,54
% Ribasso di aggiudicazione: 10,85
% Rialzo di aggiudicazione:
Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:
Data presunta inizio lavori: 16/01/2012
Data presunta fine lavori: 31/12/2015
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori:
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: In ritardo - attesa approvazione variante sostanziale da parte del Cipe.
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004
Previsione al 30/04/2005
Previsione al 30/04/2007

Previsione al 30/04/2009	2013
Previsione al 30/04/2010	2013
Previsione al 30/04/2011	2015

Appalto Lotto Nord Ovest - Adeguamento funzionale e infrastrutture complementari alle stazioni di Genova P.Principe e Genova Brignole; opere infrastrutturali complementari alle stazioni di Torino Porta Nuova e Milano Centrale

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	Conclusa
Note:	
Progettazione esecutiva	
CIPE:	No
Importo lavori:	48.557.049,38
Servizio:	Esterno
Importo a base gara:	
Importo di aggiudicazione:	
Nome aggiudicatario:	ati DEC spa/Sacaim spa/Guerrato spa
Codice fiscale aggiudicatario:	05623600722
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Definitivo
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	90 giorni
Lavori:	915 giorni
Data bando:	02/08/2005
CIG/CUI:	0921013BF5
Data aggiudicazione:	21/12/2006
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	DEC spa/Sacaim spa/Guerrato spa
Codice fiscale aggiudicatario:	05623600722
Data contratto:	22/07/2007
Quadro economico:	
Importo a base gara:	52.803.738,81
Importo oneri per la sicurezza:	2.086.891,55
Importo complessivo a base di gara:	54.890.630,36

Importo aggiudicazione:	45.419.705,86
Somme a disposizione:	
Totale:	45.419.705,86
% Ribasso di aggiudicazione:	18,16
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	In corso
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	15/10/2012
Stato avanzamento importo:	9.348.665,14
Stato avanzamento percentuale:	17,00
Data effettiva inizio lavori:	10/09/2009
Data effettiva fine lavori:	
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	In ritardo - indisponibilità di alcune aree, con procedimento giudiziario in corso per liberazione
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	
Totale giorni sospensione:	
Note:	

Varianti:

Numero totale:	2
Giorni proroga totali:	9
Motivi:	Art. 132 c. 1. lett. a) D.Lgs. 163/2006 - Art. 132 c. 1. lett. b) D.Lgs. 163/2006
Altri motivi:	
Importo:	52.338.612,51
Importo oneri sicurezza:	2.664.583,58
Somme a disposizione:	
Totale:	55.003.196,09
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004

Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2010
Previsione al 30/04/2009	2011
Previsione al 30/04/2010	2011
Previsione al 30/04/2011	2012

Appalto Lotto Nord Est - Adeguamento funzionale e infrastrutture complementari alle stazioni di Venezia Mestre, Venezia S. Lucia e Verona Porta Nuova

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	In corso
Note:	Risulta in istruttoria presso il Cipe la sola variante sostanziale alle opere complementari di Venezia S.L. la conclusione della relativa CdS è fissata al 19 luglio 2011. Tutte le restanti progettazioni sono approvate.

Progettazione esecutiva

CIPE:	Si
Importo lavori:	40.831.977,32
Servizio:	Esterno
Importo a base gara:	
Importo di aggiudicazione:	
Nome aggiudicatario:	Ati CMB/Fatigappalti
Codice fiscale aggiudicatario:	00154410369
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Definitivo
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	90 giorni
Lavori:	914 giorni
Data bando:	02/08/2005
CIG/CUI:	0956459EEB
Data aggiudicazione:	21/12/2006
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	CMB/Fatigappalti spa
Codice fiscale aggiudicatario:	00154410369
Data contratto:	22/02/2007

Quadro economico:

Importo a base gara:	45.268.943,53
Importo oneri per la sicurezza:	1.706.033,79
Importo complessivo a base di gara:	46.974.977,32
Importo aggiudicazione:	38.559.105,75
Somme a disposizione:	
Totale:	38.559.105,75
% Ribasso di aggiudicazione:	18,83
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	In corso
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	30/06/2013
Stato avanzamento importo:	3.657.941,98
Stato avanzamento percentuale:	9,60
Data effettiva inizio lavori:	01/04/2010
Data effettiva fine lavori:	
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	In ritardo - mancata consegna lavori opere complementari di Venezia S.L. in corso di istruttoria per variante sostanziale al Cipe.
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	20
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	
Totale giorni sospensione:	
Note:	

Varianti:

Numero totale:	
Giorni proroga totali:	
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	
Importo oneri sicurezza:	
Somme a disposizione:	
Totale:	0,00
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2010
Previsione al 30/04/2009	
Previsione al 30/04/2010	2011
Previsione al 30/04/2011	2013

Appalto Lotto Centro - Adeguamento funzionale e infrastrutture complementari alle stazioni di Bologna Centrale, Firenze S.M.N.

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	In corso
Note:	Risultano approvate le progettazioni relative all'adeguamento funzionale sia di Bo che Fi, nonchè l'infrastruttura complementare di Firenze. Per l'infrastruttura complementare di Bologna è in corso la procedura approvativa di variante sostanziale presso il Cipe, con CdS in corso e chiusura fissata al 20/07/2011.

Progettazione esecutiva

CIPE:	Si
Importo lavori:	56.063.775,18
Servizio:	Esterno
Importo a base gara:	
Importo di aggiudicazione:	
Nome aggiudicatario:	ATI Ing. Claudio Salini spa/Satrel spa/Mugnai spa
Codice fiscale aggiudicatario:	08514961005
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Definitivo
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	90 giorni
Lavori:	1124 giorni
Data bando:	02/08/2005
CIG/CUI:	0956592CAD
Data aggiudicazione:	21/12/2006
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	Ing. Claudio Salini spa/Satrel spa/Mugnai spa
Codice fiscale aggiudicatario:	08514961005
Data contratto:	23/02/2007

Quadro economico:

Importo a base gara:	62.137.233,26
Importo oneri per la sicurezza:	2.281.941,92
Importo complessivo a base di gara:	64.419.175,18
Importo aggiudicazione:	50.593.709,26
Somme a disposizione:	
Totale:	50.593.709,26
% Ribasso di aggiudicazione:	22,51
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	In corso
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	31/12/2014
Stato avanzamento importo:	3.874.767,77
Stato avanzamento percentuale:	9,00
Data effettiva inizio lavori:	21/09/2009
Data effettiva fine lavori:	
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	35
Importo totale riserve definite:	350.000,00
Totale riserve da definire:	3
Note:	anomalo andamento per mancata consegna lavori opere complementari di Bologna C. soggiacenti alla approvazione della variante sostanziale in istruttoria al Cipe.

Sospensione lavori:

Numero totale:	
Totale giorni sospensione:	
Note:	

Varianti:

Numero totale:	
Giorni proroga totali:	
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	
Importo oneri sicurezza:	
Somme a disposizione:	
Totale:	0,00
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2011
Previsione al 30/04/2009	
Previsione al 30/04/2010	
Previsione al 30/04/2011	2014

Appalto Lotto Sud - Adeguamento funzionale e infrastrutture complementari alle stazioni di Napoli Centrale, Palermo Centrale e Bari Centrale

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	In corso
Note:	progettazione approvata per l'adeguamento funzionale di Bari C. e Palermo C., nonchè per le opere complementari di Napoli C. e Palermo C. Le infrastrutture complementari di Bari C. sono oggetto di procedura approvativa per variante sostanziale presso il Cipe con conclusione della CdS fissata al 19 luglio 2011

Progettazione esecutiva

CIPE:	Si
Importo lavori:	51.750.230,05
Servizio:	Esterno
Importo a base gara:	
Importo di aggiudicazione:	
Nome aggiudicatario:	Ing. Claudio Salini spa/Satrel spa/Mugnai spa
Codice fiscale aggiudicatario:	08514961005
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Definitivo
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	90 giorni
Lavori:	1384 giorni
Data bando:	02/08/2005
CIG/CUI:	10809647B4
Data aggiudicazione:	

Tipo aggiudicatario: ATI
Nome aggiudicatario: Ing. Claudio Salini spa/Satrel spa/Mugnai spa
Codice fiscale aggiudicatario: 08514961005
Data contratto: 23/02/2007

Quadro economico:

Importo a base gara: 57.632.476,05
Importo oneri per la sicurezza: 2.139.905,61
Importo complessivo a base di gara: 59.772.381,66
Importo aggiudicazione: 50.736.790,45
Somme a disposizione:
Totale: 50.736.790,45
% Ribasso di aggiudicazione: 15,87
% Rialzo di aggiudicazione:
Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: In corso
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori: 30/03/2014
Stato avanzamento importo: 698.947,28
Stato avanzamento percentuale: 1,50
Data effettiva inizio lavori: 05/08/2010
Data effettiva fine lavori:
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: In ritardo - attesa determinazione Cipe su variante sostanziale opere complementari di Bari C. e conseguente avvio delle attività
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00

Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2011
Previsione al 30/04/2009	
Previsione al 30/04/2010	
Previsione al 30/04/2011	2014

Sistema di videosorveglianza

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Progettazione esecutiva
Conferenza di servizi:	Conclusa
Note:	
Progettazione esecutiva	
CIPE:	Si
Importo lavori:	44.250.000,00
Servizio:	Interno
Costo progettazione interno:	
Data inizio:	
Data fine:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	Grandi Stazioni Spa
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura ristretta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	36 mesi
Data bando:	18/10/2004
CIG/CUI:	229259446A
Data aggiudicazione:	
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	Sielte spa/Honeywell spa
Codice fiscale aggiudicatario:	03600700870
Data contratto:	31/05/2006
Quadro economico:	

Importo a base gara:	42.764.300,00
Importo oneri per la sicurezza:	1.485.700,00
Importo complessivo a base di gara:	44.250.000,00
Importo aggiudicazione:	31.415.578,28
Somme a disposizione:	
Totale:	31.415.578,28
% Ribasso di aggiudicazione:	30,01
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	In corso
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	31/12/2013
Stato avanzamento importo:	32.766.938,28
Stato avanzamento percentuale:	74,00
Data effettiva inizio lavori:	21/01/2007
Data effettiva fine lavori:	
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	
Totale giorni sospensione:	
Note:	

Varianti:

Numero totale:	2
Giorni proroga totali:	1095
Motivi:	Art. 132 c. 1. lett. a) D.Lgs. 163/2006 - Art. 132 c. 1. lett. b) D.Lgs. 163/2006
Altri motivi:	
Importo:	42.256.747,62
Importo oneri sicurezza:	1.993.252,38
Somme a disposizione:	
Totale:	44.250.000,00
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2010
Previsione al 30/04/2009	2010
Previsione al 30/04/2010	2011
Previsione al 30/04/2011	2013